

УТВЕРЖДАЮ:
Директор МУП ЖКХ БУЙСКОГО РАЙОНА



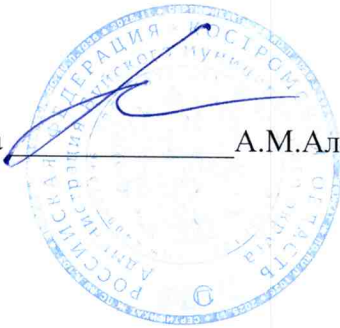
С.А.Саган
2026 года

План

подготовки к отопительному периоду 2026-2027 годов жилищного фонда Буйского
муниципального района

СОГЛАСОВАНО:

Глава администрации
Буйского муниципального района



А.М.Александров

г.Буй 2026г.

2023-2024гг	0
2024-2025гг	0
2025-2026гг	0

2. Технические мероприятия

В целях обеспечения готовности к отопительному сезону объектов жилищного фонда провести следующие мероприятия:

Наименование мероприятий	Срок исполнения
Промывка системы отопления МКД	15.05-20.08.26
Проверка (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции	20.08.26
Проведение испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) системы отопления МКД	20.08.26
Проверка узла учета	20.08.26
Обследование дымовых и вентиляционных каналов	20.08.26
Обследование внутридомовых газопроводов	20.08.26

Перечень МКД, подлежащих обеспечению готовности к отопительному сезону

№ п/п	Адрес	Год постройки	Этажность	Материал стен	Мероприятия по подготовке к отопительному периоду
1	д.Афонино, ул.Гагаринская, д.26	1975	1	кирпич	Обследование, чистка газоходов и вентканалов. Обследование внутридомовых газопроводов, ревизия электрооборудования. Замена дверей в подвале.
2	д.Бараново, ул.Школьная, д.1	1993	2	кирпич	Обследование, чистка газоходов и вентканалов. Обследование внутридомовых газопроводов, ревизия электрооборудования. Промывка и опресовка системы отопления. Ревизия и ремонт теплоизоляции тепловых сетей в подвале. Ремонт отмостки-25 м.
3	д.Бараново, ул.Школьная, д.2	1993	2	кирпич	Обследование, чистка газоходов и вентканалов. Обследование внутридомовых газопроводов, ревизия электрооборудования. Промывка и опресовка системы отопления. Ревизия и ремонт теплоизоляции тепловых сетей в подвале. Ремонт отмостки-10 м. Ремонт крыши.
4	д.Бараново, ул.Школьная, д.3	1994	2	кирпич	Обследование, чистка газоходов и вентканалов. Обследование внутридомовых газопроводов, ревизия электрооборудования. Промывка и опресовка системы отопления. Ревизия и ремонт теплоизоляции тепловых сетей в подвале. Ремонт отмостки-10 м. Ремонт крыши.
5	д.Добрецово, ул.Старая, д.6	1993	3	Ж/б панели	Обследование, чистка газоходов и вентканалов. Обследование внутридомовых газопроводов, ревизия электрооборудования. Промывка и опресовка системы отопления. Ревизия и ремонт теплоизоляции тепловых сетей в подвале. Ремонт канализационного стояка в кв.11.
6	д.Елегино,	1989	2	кирпич	Обследование, чистка газоходов и вентканалов. Обследование

					.Промывка и опресовка системы отопления.Ревизия и ремонт теплоизоляции тепловых сетей в подвале.Ремонт козырьков над подъездами.
18	с.Лужок, ул.Молодежная,д .12	1992	2	кирпич	Обследование,чистка газоходов и вентканалов.Обследование внутридомовых газопроводов,ревизия электрооборудования .Промывка и опресовка системы отопления.Ревизия и ремонт теплоизоляции тепловых сетей в подвале.Замена дверного полотна в подъезде. Ремонт крыши,ремонт конька.
19	с.Лужок, ул.Молодежная,д .14	1991	2	кирпич	Обследование,чистка газоходов и вентканалов.Обследование внутридомовых газопроводов,ревизия электрооборудования .Промывка и опресовка системы отопления.Ревизия и ремонт теплоизоляции тепловых сетей в подвале.Ремонт отмостки 30м.Ремонт крыши .Ремонт стены под окном(заштукатурить).
20	с.Романцево,д.51	1991	2	кирпич	Обследование,чистка газоходов и вентканалов.Обследование внутридомовых газопроводов,ревизия электрооборудования .Промывка и опресовка системы отопления.Ревизия и ремонт теплоизоляции тепловых сетей в подвале.Закрепить колпаки над вытяжными трубами.Замена венттиля на вводе водопровода.
21	с.Романцево,д.52	1991	2	кирпич	Обследование,чистка газоходов и вентканалов.Обследование внутридомовых газопроводов,ревизия электрооборудования .Промывка и опресовка системы отопления.Ревизия и ремонт теплоизоляции тепловых сетей в подвале.Закрепить колпаки над вытяжными трубами.Замена венттиля на воздухоотводчике в 1 подъезде.Ремонт отмостки-5м.Закрепить канализационные трубы в подвале..
22	с.Шушкодом,ул. Центральная,д.1	1966	2	кирпич	Обследование,чистка газоходов и вентканалов.Обследование внутридомовых газопроводов,ревизия электрооборудования .Промывка и опресовка системы отопления.Ревизия и ремонт теплоизоляции тепловых сетей в подвале.Ремонт дымовой трубы над 2 подъездом.Ремонт крыши.Ремонт рамы слухового окна.
23	с.Шушкодом,ул. Центральная,д 2	1966	2	кирпич	Обследование,чистка газоходов и вентканалов.Обследование внутридомовых газопроводов,ревизия электрооборудования .Промывка и опресовка системы отопления.Ревизия и ремонт теплоизоляции тепловых сетей в подвале.Ремонт крыши.Ремонт дымовых труб над 1 и 2 подъездом

Составил: главный инженер



Смирнов С.Ю.